



COMUNE DI PAESE

PROVINCIA DI TREVISO

Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Paese e Morgano

Via Sen. Pellegrini, 4 - c.a.p. 31038 - Paese (TV)
C. fisc./p. IVA 00389950262 - Tel. 0422 457711 Fax 0422 457710

**Procedura negoziata ai sensi dall'articolo 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 per l'affidamento del servizio di
"Manutenzione ordinaria del verde pubblico per il biennio 2019-2020 - C.I.G. 78066982FD"**

Verbale di gara

L'anno duemiladiciannove addì otto del mese di marzo (08.03.2019) alle ore 09:00 nella Casa Comunale sita in via Sen. Pellegrini n. 4 di Paese (TV), in una stanza aperta al pubblico, si è dato inizio alle operazioni di gara per l'appalto del servizio in epigrafe indicato.

Sono presenti i sigg.:

1. ing. Riccardo Vianello – Responsabile Unico del Procedimento;
2. arch. Paolo Tomba - 1° Teste nominato tale dal Responsabile Unico del Procedimento;
3. geom. Luciano Bado - 2° Teste nominato tale dal Responsabile Unico del Procedimento;
4. geom. Marco Zanatta - Segretario verbalizzante nominato tale dal Responsabile Unico del Procedimento.

Premesso che con determinazione a contrattare n. 102 in data 21 febbraio 2019 è stato stabilito di procedere all'appalto del servizio di cui trattasi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2) lettera b) del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, venivano approvati gli elaborati progettuali, la lettera di invito ed i relativi allegati e approvato l'elenco degli invitati alla procedura, derivante dalla pubblicazione, effettuata dal 01 febbraio al 18 febbraio 2019 nella sezione amministrazione trasparente del sito internet comunale, di un avviso esplorativo per l'acquisizione di manifestazioni di interesse a partecipare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs 18 aprile 2016 nr. 50, e con la quale veniva altresì stabilito:

- di aggiudicare il servizio con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50;
- il giorno 07 marzo 2019 alle ore 12,30 quale termine per la presentazione delle offerte;

Dato atto che la lettera di invito alla procedura di gara in data 21 febbraio 2019 veniva spedita attraverso procedura di R.D.O. all'interno del portale *acquistirretepa* alle imprese che hanno fatto pervenire la propria manifestazione d'interesse, di seguito elencate:

Nome ditta	Città
DEONI GIARDINAGGIO SRL	PAESE (TV)
3D GREEN SRL UNIPERSONALE	CASTEL D'AZZANO (VR)
FRATELLI STANGHERLIN SRL	CASTELFRANCO VENETO (TV)
GREEN SERVICE SRL	DERUTA (PG)
ZANCHIN FLAVIO	VILLA DEL CONTE (PD)
EOS COOPERATIVA SOCIALE	CASTELFRANCO VENETO (TV)
ITALVERDE SRL	LEDINARA (RO)
ECO GREEN SRL	GAMBELLARA (VI)
VERDE PIANO	PONTE SAN NICOLÒ (PD)
CONSORZIO SAN ZENO	LAVAGNO (VR)
PUMAVAR SRL	NAPOLI (NA)
AZIENDA AGRICOLA CADORIN	VOLPAGO DEL MONTELLO (TV)
VIVAI BARRETTA GARDEN SRL	NAPOLI (NA)
GIRARDIN SRL	SAN MARTINO DI LUPARI (PD)
UNIVERSO SOCIALE ONLUS	CAMPOBASSO (CB)
IMPRESA MANUTENZIONI GIRO LUCIANO G. SRL	CAORLE (VE)

BRUNATO GUIDO E FIGLI SRL	LOREGGIA (PD)
ALTERNATIVA AMBIENTE COOPERATIVA SOCIALE	CARBONERA (TV)
RIGENERALVERT DI MATTIUSI MARCO	FAGAGNA (UD)

– che entro il termine per la presentazione delle offerte sono pervenuti attraverso il portale *acquistinretepa* numero 10 plichi presentati dagli offerenti di seguito indicati:

Numero d'ordine	Concorrente
1	DEONI GIARDINAGGIO SRL
2	ZANCHIN FLAVIO
3	UNIVERSO SOCIALE ONLUS
4	VERDE PIANO
5	ECO GREEN SRL
6	EOS COOPERATIVA SOCIALE
7	PUMAVAR SRL
8	AZIENDA AGRICOLA CADORIN
9	FRATELLI STANGHERLIN SRL
10	RIGENERALVERT DI MATTIUSI MARCO

Tutto ciò premesso, l'ing. Riccardo Vianello assume la presidenza del seggio di gara e dichiara aperta la gara.

Il Presidente di gara, con l'aiuto del segretario verbalizzante procede all'apertura elettronica dei plichi pervenuti e, assistito dai testimoni, procede alla verifica dell'ammissibilità delle offerte presentate, mediante l'esame della correttezza e della completezza della documentazione contenuta nella documentazione amministrativa.

A seguito delle operazioni di gara sopra descritte risultano ammessi all'apertura delle buste contenenti l'offerta economica i concorrenti di seguito indicati:

Numero d'ordine	Concorrente
1	DEONI GIARDINAGGIO SRL
2	ZANCHIN FLAVIO
3	UNIVERSO SOCIALE ONLUS
4	VERDE PIANO
5	ECO GREEN SRL
6	EOS COOPERATIVA SOCIALE
7	PUMAVAR SRL
8	AZIENDA AGRICOLA CADORIN
9	FRATELLI STANGHERLIN SRL
10	RIGENERALVERT DI MATTIUSI MARCO

Il Presidente di gara, procede quindi, secondo quanto disposto dall'articolo 97 comma 2 del D.Lgs 50/2016, ad effettuare il sorteggio del metodo per la valutazione della congruità delle offerte attraverso la funzione automatica del portale, che procede al sorteggio del metodo di cui alla lettera B.

Il Presidente procede quindi alla apertura, ad una ad una, delle buste contenenti le offerte economiche, alla verifica della regolarità formale della documentazione che deve esservi contenuta e legge ad alta voce il ribasso offerto dalle imprese concorrenti.

Il Presidente procede quindi a stilare l'elenco completo dei concorrenti ammessi alla gara e delle rispettive offerte leggendo ad alta voce il ribasso percentuale da ciascun concorrente offerto come di seguito riportato:

Numero d'ordine	Concorrente	Ribasso percentuale
1	DEONI GIARDINAGGIO SRL	29,000 %
2	ZANCHIN FLAVIO	28,240 %
3	UNIVERSO SOCIALE ONLUS	22,239 %

4	VERDE PIANO	7,012 %
5	ECO GREEN SRL	11,928 %
6	EOS COOPERATIVA SOCIALE	26,000 %
7	PUMAVAR SRL	17,614 %
8	AZIENDA AGRICOLA CADORIN	36,024 %
9	FRATELLI STANGHERLIN SRL	8,003 %
10	RIGENERALVERT DI MATTIUSSI MARCO	0,020 %

A seguito delle operazioni soprariportate, la graduatoria risulta la seguente:

Graduatoria	Concorrente	Ribasso percentuale
1	AZIENDA AGRICOLA CADORIN	36,024 %
2	DEONI GIARDINAGGIO SRL	29,000 %
3	ZANCHIN FLAVIO	28,240 %
4	EOS COOPERATIVA SOCIALE	26,000 %
5	UNIVERSO SOCIALE ONLUS	22,239 %
6	PUMAVAR SRL	17,614 %
7	ECO GREEN SRL	11,928 %
8	FRATELLI STANGHERLIN SRL	8,003 %
9	VERDE PIANO	7,012 %
10	RIGENERALVERT DI MATTIUSSI MARCO	0,020 %

Il Presidente di Gara, considerato che il bando di gara per l'affidamento del servizio in questione non prevede l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97 c. 8 del D.Lgs. 18.04.2016, n. 50, dispone quindi di attivare, nei confronti dei concorrenti le quali offerte risultano anormalmente basse attraverso l'applicazione del metodo di calcolo sorteggiato, la procedura di verifica di cui all'articolo 97 del D.Lgs 18 aprile 2016 n. 50, assegnando agli stessi un termine non inferiore a quindici giorni, per la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni.

La soglia di anomalia è calcolata al 19,003 %, e di conseguenza gli operatori economici ai quali verrà attivata la procedura di verifica sono i seguenti:

Concorrente	Ribasso percentuale
AZIENDA AGRICOLA CADORIN	36,024 %
DEONI GIARDINAGGIO SRL	29,000 %
ZANCHIN FLAVIO	28,240 %
EOS COOPERATIVA SOCIALE	26,000 %
UNIVERSO SOCIALE ONLUS	22,239 %

Il Presidente di gara procede infine:

- a stabilire, a data da destinarsi, una successiva seduta di valutazione dei giustificativi che saranno presentati dalle ditte, le cui offerte risultano anormalmente basse;
- a dichiarare alle ore 11:00 chiusa la seduta pubblica;

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene sottoscritto come appresso.

IL PRESIDENTE
ing. Riccardo Vianello

1° TESTE
arch. Paolo Tomba

2° TESTE
geom. Luciano Bado

IL SEGRETARIO
VERBALIZZANTE
geom. Marco Zanatta




