



COMUNE DI PAESE

**VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE
n. 22 in data 03-04-2024**

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL TERZO PIANO DEGLI INTERVENTI AI SENSI DELL'ART. 18 DELLA LEGGE REGIONALE 23 APRILE 2004, N. 11.

L'anno duemilaventiquattro, il giorno tre del mese di aprile, alle ore 18:11, nella sala consiliare, in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno recapitato ai singoli consiglieri nei tempi e nelle forme previste dal regolamento e pubblicato all'albo pretorio on line, si è riunito il Consiglio comunale, in sessione Ordinaria, seduta Pubblica di Prima convocazione, così composto:

		Presente / Assente			Presente / Assente
1.	UBERTI KATIA	Presente	10.	MATTAROLLO ALBERTO	Presente
2.	PASETTO CLAUDIO	Presente	11.	DALLE CRODE EMANUELE	Presente
3.	TOSELLO AURORA	Presente	12.	DE MARCHI MARTINO	Presente
4.	PAVAN PIERGIORGIO	Presente	13.	BANDIERA MATTEO	Assente
5.	SILVELLO CAMILLO	Presente	14.	MORAO FEDERICA	Presente
6.	TREVISAN MARCELLO	Presente	15.	FOFFANI ANNA	Presente
7.	MAZZONE DANILO	Presente	16.	SCILLA ELISA	Presente
8.	FAVARO OSCAR	Presente	17.	PIETROBON DINO	Presente
9.	GASPARETTO NICOLETTA	Presente			

Presenti N. 16

Assenti N. 1

Essendo presenti n. 16 consiglieri, la seduta è legale.

Presiede il Presidente geom. Claudio Pasetto.

Partecipa il Segretario generale dott.ssa Michela De Vidi.

Scrutatori, nominati dal Presidente del Consiglio:

- Pavan Piergiorgio
- Silvello Camillo
- Scilla Elisa

Sono presenti gli assessori: Presente/Assente

- Pietrobon Francesco P
- Severin Maurizio P
- Gasparetto Martina P

Presente/Assente

- Giroto Paolo P
- Brunello Ennio P

Il Presidente dà avvio alla trattazione dell'argomento in oggetto.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- l'art. 12 della legge regionale del 23/4/2004, n. 11 "Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio" e successive modifiche ed integrazioni dispone che la pianificazione urbanistica comunale si espliciti mediante il Piano Regolatore Comunale (PRC) che si articola in disposizioni strutturali contenute nel Piano di Assetto del Territorio (PAT), ed in disposizioni operative, contenute nel Piano degli Interventi (PI), fermo restando il principio del coordinamento con la pianificazione urbanistica e territoriale di competenza degli Enti ed il rispetto delle direttive, delle prescrizioni e dei vincoli facenti capo agli strumenti di programmazione del territorio di livello sovracomunale;
- il Comune di Paese è dotato del Piano Regolatore Comunale (PRC), così composto:

Piano di Assetto del Territorio

- PAT, adottato con DCC n. 39 del 3/9/2007 ed approvato in conferenza dei servizi riunita presso gli uffici della Direzione urbanistica della Regione Veneto in data 22/1/2009, ai sensi dell'art. 15, comma 6 della LR n. 11/2004 - approvazione ratificata con DGRV n. 288 del 10/2/2009, pubblicata nel BUR della Regione Veneto n. 19 in data 3/3/2009 – divenuta efficace il 19/3/2009;
- variante di adeguamento del PAT alla LR n. 14/2017, adottata con DCC n. 4 del 24/1/2019 ed approvata con DCC n. 16 del 9/4/2019;
- variante di adeguamento del PAT alle definizioni uniformi aventi incidenza urbanistica contenute nel Regolamento Edilizio Comunale, ai sensi dell'art. 48-ter della LR n. 11/2004, adottata con DCC n. 46 del 30/11/2020 ed approvata con DCC n. 25 del 27/5/2021;
- variante n. 1 al PAT, adottata con DCC n. 49 del 28/12/2017 e riadottata con DCC n. 17 del 9/4/2019 ed approvata con DPP di Treviso n. 58 del 21/4/2023 pubblicata nel BUR della Regione Veneto n. 63 in data 12/5/2023 - divenuta efficace il 28/5/2023;
- variante n. 4 al PAT, adottata con DCC n. 42 del 27/7/2023;

Piano degli Interventi

- PI n. 2, adottato con DCC n. 48 del 8/10/2015, approvato con DCC n. 68 del 23/12/2015, divenuto efficace il 31/1/2016;
- recepimento di parere autentico e l'approvazione di rettifiche cartografiche al PI n. 2 di cui alla DCC n. 8 del 31/3/2016;
- variante n. 1 al PI n. 2 approvata con DCC n. 4 del 20/2/2017;
- variante n. 2 al PI n. 2 approvata con DCC n. 54 del 29/11/2016;
- variante n. 3 al PI n. 2 approvata con DCC n. 43 del 29/9/2017;
- variante n. 5 al PI n. 2 approvata con DCC n. 9 del 30/4/2018;
- variante n. 6 al PI n. 2 approvata con DCC n. 17 del 25/6/2018;
- variante n. 7 al PI n. 2 approvata con DCC n. 18 del 25/6/2018;
- variante n. 8 al PI n. 2 approvata con DCC n. 38 del 12/11/2018;
- variante n. 9 al PI n. 2 approvata con DCC n. 15 del 9/4/2019;
- approvazione della "disciplina transitoria" comma 12 dell'art. 87-bis delle NTO della variante parco urbano rurale del PI n. 2, emendata con l'approvazione della variante n. 1 al PI n. 2, di cui alla DCC n. 18 del 9/4/2019;
- variante n. 10 al PI n. 2 approvata con DCC n. 6 del 5/2/2020;
- presa d'atto e l'approvazione di rettifiche cartografiche al PI n. 2 di cui alla DCC n. 29 del 31/7/2020;
- variante n. 11 al PI n. 2 approvata con DCC n. 49 del 30/11/2020;
- variante n. 12 al PI n. 2 approvata con DCC n. 19 del 30/4/2021;

- variante n. 13 al PI n. 2 approvata con DCC n. 64 del 21/12/2023;
- variante n. 14 al PI n. 2 approvata con DCC n. 26 del 27/5/2021
- variante n. 15 al PI n. 2 approvata con DCC n. 70 del 29/12/2022;
- variante n. 16 al PI n. 2 adottata con DCC n. 56 del 28/11/2022;
- variante n. 17 al PI n. 2 approvata con DCC n. 65 del 21/12/2023;
- variante n. 18 al PI n. 2 adottata con DCC n. 42 del 27/7/2023;
- conseguentemente all'adozione della variante n. 4 al PAT e delle varianti n. 16 e n. 18 al PI n. 2 sopra richiamate e fino all'entrata in vigore delle stesse, si applicano le misure di salvaguardia secondo quanto disposto dall'art. 29 della LR n. 11/2004;
- il Comune di Paese è dotato di Piano del Verde adottato con DCC n. 27 del 20/4/2009 ed approvato con DCC n. 34 del 28/10/2009 e successiva la Variante n. 1 al Piano del Verde approvata con DCC n. 50 del 27/11/2014;

VISTO l'art. 18 *“Procedimento di formazione, efficacia e varianti del Piano degli interventi”* della LR n. 11/2004 e s.m.i.;

VISTO il verbale di questo Consiglio n. 2 in data 26/2/2021 ad oggetto *“Art. 18, comma 1, della legge regionale 23 aprile 2004, n. 11 - “documento del Sindaco” relativo al terzo piano degli interventi. Illustrazione”*, in cui sono state esplicitate le motivazioni all'attivazione del processo di formazione di un nuovo Piano degli Interventi ascrivibili ad una rimodulazione delle previsioni vigenti, non finalizzate ad un'azione *“espansiva”* bensì alla revisione cartografica e normativa dello *“stato di fatto”* del Piano in coerenza con gli strumenti sovraordinati e strutturali anche nell'ottica della semplificazione della lettura e l'attivazione delle politiche poste in atto nell'interesse dei cittadini;

VISTO il terzo Piano degli Interventi, adottato con DCC n. 46 in data 28/9/2023, redatto secondo quanto sopra dallo studio AGRITE.CO. S.C. con sede in Venezia (VE), via Angelo Toffoli 13, incaricato dal titolare di posizione organizzativa delegato con proprie determinazioni n. 405 in data 6/7/2018 e n. 862 in data 21/12/2020, composto dai seguenti elaborati, assunti a protocollo comunale n. 24396 in data 20/9/2023:

Elaborati testuali (prot. 24396 del 20/9/2023)

- a. Relazione
- b. Norme Tecniche Operative
- c. Repertorio Schede Normative
- d. Prontuario per la qualità architettonica e la mitigazione ambientale
- e. Schedatura edifici storico-testimoniali

Elaborati grafici che rappresentano le indicazioni progettuali (prot. 24396 del 20/9/2023)

- Tavola 1a Zonizzazione, scala 1:5.000
- Tavola 1b Zonizzazione, scala 1:5.000
- Tavola 1c Zonizzazione, scala 1:5.000
- Tavola 1d Zonizzazione, scala 1:5.000
- Tavola 2a Zone significative, Postioma, scala 1:2.000
- Tavola 2b Zone significative, Porcellengo, scala 1:2.000
- Tavola 2c Zone significative, Padernello, scala 1:2.000
- Tavola 2d1 Zone significative, Paese ovest, scala 1:2.000
- Tavola 2d2 Zone significative, Paese est, scala 1:2.000
- Tavola 2e Zone significative, Castagnole, scala 1:2.000
- Tavola 2f Zone significative, Zone produttive Nord, scala 1:2.000
- Tavola 2g Zone significative, Zone produttive Sud, scala 1:2.000
- Tavola 3a Centri storici, Postioma, scala 1:1.000

- Tavola 3b Centri storici, Porcellengo, scala 1:1.000
- Tavola 3c Centri storici, San Luca, scala 1:1.000
- Tavola 3d Centri storici, Villa di Villa, scala 1:1.000
- Tavola 3e Centri storici, Sovernigo, scala 1:1.000
- Tavola 3f Centri storici, Paese, scala 1:1.000
- Tavola 3g Centri storici, Castagnole, scala 1:1.000
- Tavola 4a Vincoli, scala 1:5.000
- Tavola 4b Vincoli, scala 1:5.000
- Tavola 4c Vincoli, scala 1:5.000
- Tavola 4d Vincoli, scala 1:5.000

Elaborati connessi

- Registro elettronico dei crediti edilizi
- Banca dati alfanumerica e vettoriale

VISTI gli elaborati della precedente pianificazione comunale, assunti nel presente PI n. 3 elencati all'art. 2 delle sopra citate Norme tecniche operative;

VISTI gli artt. 5 “*Concertazione e partecipazione*” e 18 “*Procedimento di formazione, efficacia e varianti del Piano degli interventi*” della LR n. 11/2004;

CONSIDERATO che l'Amministrazione comunale ha posto in essere un percorso di partecipazione e concertazione sulla proposta di Piano, predisposta conformemente agli indirizzi ed obiettivi definiti nel documento proposto dal Sindaco ai sensi dell'art. 18 della LR n. 11/2004;

DATO ATTO che gli elaborati di piano adottati sono stati posti in visione alla Commissione Comunale Urbanistica, Territorio, Ambiente, Ecologia, Paesaggio e Agricoltura durante la tredicesima seduta svoltasi in data 20/3/2024;

VISTI i pareri di competenza espressi:

- Azienda ULSS2 Marca Trevigiana, prot. n. 182.457 del 16/10/2023, prot. comunale n. 26.919 del 16/10/2023, igienico-sanitario;
- Consorzio di Bonifica Piave, prot. n. 7.839 del 20/3/2024, prot. comunale n. 7.664 del 20/3/2024, a soli fini idraulici;

VISTA la richiesta del parere di competenza al Genio Civile di Treviso, prot. n. 24.535 del 21/9/2023 e prot. n. 25.106 del 28/9/2023 e dato atto che il parere non è stato ancora evaso;

DATO ATTO che:

- l'obbligo di pubblicazione dell'avvenuto deposito della variante, previsto dal comma 3 dell'art. 18 della LR n. 11/2004, è stato ottemperato con la pubblicazione esclusivamente sull'albo pretorio on line del Comune di Paese, ai sensi dei commi 1 ed 1-bis dell'art. 32 della Legge n. 69/2009 e come precisato dalla Regione Veneto, in un parere del Dipartimento Territorio - Sezione Urbanistica, Gruppo di Coordinamento Tecnico Giuridico, pubblicato in data 4/3/2016 in www.regione.veneto.it/web/ambiente-e-territorio/urbjus, all'interno del quale la stessa Regione del Veneto precisa che: “*Ne risulta che con queste disposizioni il rapporto fra pubblicazione cartacea e pubblicazione online è stato di fatto ribaltato, affidando alla pubblicità cartacea la funzione meramente integrativa di aumentare la diffusione delle informazioni amministrative*”;

- a norma del comma 3 dell'art. 18 della LR n. 11/2004, gli elaborati del PI n. 3 sono stati depositati presso la segreteria del Comune a disposizione del pubblico per 30 giorni consecutivi, a partire dal 29/9/2023 sino a tutto il 29/10/2023, decorsi i quali chiunque poteva, entro i successivi 30 giorni ovvero entro il 28/11/2023, formulare osservazioni;
- dell'avvenuto deposito è stata data notizia mediante avviso prot. n. 25.245 in data 29/9/2023, pubblicato all'albo pretorio on line del Comune di Paese al n. 1.977 del registro pubblicazioni;
- entro il termine su indicato sono pervenute n. 121 osservazioni;
- al di fuori dei termini previsti sono pervenute ulteriori n. 11 osservazioni;

RICHIAMATE:

- l'attestazione di avvenuta pubblicazione in albo pretorio on line del Comune di Paese prot. n. 4250 del 14/2/2024 dell'avviso di deposito prot. n. 25.245/2023;
- l'attestazione del Servizio Protocollo del 15/2/2024, prot. 4.363 in ordine al numero di osservazioni pervenute;

DATO ATTO che in seguito alla sopra richiamata attestazione del Servizio Protocollo sono pervenute ulteriori n. 3 osservazioni;

ATTESO che per quanto sopra indicato sono state valutate:

- le seguenti n. 131 osservazioni:

<i>n.</i>	<i>Protocollo e data</i>	<i>Richiedente/i</i>
Osservazioni presentate entro i termini		
2	28378 del 30-10-2023 1839 del 22-01-2024	CONTO' FRANCESCA, VISENTIN IOLE, GOBBO MATTEO
3	28708 del 03-11-2023	FAVOTTO GIUSEPPE
4	28712 del 03-11-2023	BILLIO TEODOLINDA - SEIBi SAS DI BILLIO TEODOLINDA
5	28936 del 06-11-2023	BUFI TATJANA - GT PONTEGGI SRL
6	28944 del 06-11-2023	MARTINI ANGELA, GENOVESE ANDREA
7	28982 del 07-11-2023	MIGLIORANZA IVAN
8	29049 del 07-11-2023	FONTANA EDVIGE, NASATO PAOLO
9	29346 del 09-11-2023	CONTE GIORGIO, KOO HYDEON - JEONG
10	29389 del 09-11-2023	GALLINA EMANUELA
11	29392 del 09-11-2023	FRANCESCATO MICHELE, DE LAZZARI GIOVANNI, DE LAZZARI GIANCARLO
12	29483 del 10-11-2023	CANZIAN FRANCESCO
13	29493 del 10-11-2023	LENARDUZZI MAURIZIO
14	29620 del 13-11-2023	ZANATTA LISA
15	29621 del 13-11-2023	VIDOTTO MARIA ROSA
16	29855 del 14-11-2023	MARITAN GAETANO
17	29984 del 15-11-2023	BENETEL LUCIANO, POZZEBON LAURA
18	30187 del 17-11-2023	VISENTIN PIERINA
19	30203 del 17-11-2023	BADESSO DANIELE
20	30204 del 17-11-2023	CONDOTTA ADA
21	30208 del 17-11-2023	BADESSO DAMIANO
22	30211 del 17-11-2023	BADESSO DAVIDE
23	30226 del 17-11-2023	GOBBO RAFFAELE

24	30321 del 20-11-2023	BRAVIN GIROLAMO, AGNOLETTO MOSE', AGNOLETO FABIO
25	30326 del 20-11-2023	SAVA ION
26	30420 del 20-11-2023	VISENTIN LUCIO
27	30465 del 21-11-2023	GOBBO GRAZIELLA
28	30468 del 21-11-2023	DONA' MARISA
29	30469 del 21-11-2023	ROSSI GIUSEPPE - ROSSI CARNI SRL
30	30488 del 21-11-2023	DON GRAZIANO SANTOLIN - PARROCCHIA DI SAN GIORGIO MARTIRE IN POSTIOMA
31	30492 del 21-11-2023	TOFFOLETTO ANGELO
32	30502 del 21-11-2023	RIZZATO IDO, RIZZATO DOMENICO
33	30503 del 21-11-2023	FACCHI SARA - HEIDELBERG MATERIALS ITALIA CALCESTRUZZI SPA
34	30520 del 21-11-2023	MURER SESTO
35	30559 del 22-11-2023	SARTOR PAOLA
36	30569 del 22-11-2023	FORNASIERO TRANQUILLO
37	30595 del 22-11-2023	PONTELLO STEFANO
38	30623 del 22-11-2023	AGOSTINI ANGELO, AGOSTINI SERGIO
39	30626 del 22-11-2023	POZZOBON GINO
40	30627 del 22-11-2023	ZANATTA GRAZIELLA
41	30735 del 23-11-2023	LIZIERO ITALO, LIZIERO ELSA, LIZIERO WALLY, LIZIERO MARIAPIA, LIZIERO STEFANIA, PIETROBON ALDO LIZIERO
42	30782 del 23-11-2023	FICARRA ALFONSO - SITA SRL
43	30794 del 23-11-2023	LORENZETTO REMO MURER LUCIANO
44	30810 del 23-11-2023	DAL SANTO DANIELA
45	30812 del 23-11-2023	BERTUOLA MARIA
46	30830 del 24-11-2023	BERNARDI SARA
47	30848 del 24-11-2023	D'AMBROSI LOREDANA
48	30850 del 24-11-2023	PORATO FRANCESCO, PORATO PAOLO, PORATO LAURA, PORATO SABRINA
49	30851 del 24-11-2023	VINCENZI GIUSEPPE
50	30903 del 24-11-2023	NASATO ROBERTO, ZAMBERLAN MARIA ROSA, VENDRAMIN SILVIA
51	90925 del 24-11-2023	MATTAROLLO ANTONIO, MATTAROLLO LINO, MATTAROLLO PATRIZIA, MATTAROLLO STEFANO
52	30929 del 24-11-2023	MATTAROLLO ANTONIO, MATTAROLLO LINO, MATTAROLLO PATRIZIA, MATTAROLLO STEFANO
53	30931 del 24-11-2023	TURCO MASSIMO
54	30950 del 27-11-2023 30952 del 27-11-2023	BASSO MARIA, MATTAROLLO GIOVANNI, MATTAROLLO MILENA, MATTAROLLO DINA, MATTAROLLO VITTORIO, GALLO MARIA, LORENZETTO REMO, MURER LUCIANA, MURER LUCIANO
55	30955 del 27-11-2023	ZECHEL ENRICO
56	30959 del 27-11-2023	VISENTIN LUIGINO
57	30974 del 27-11-2023	ZANDONA' FABIO, ZANDONA' DANIELE, ZANDONA' PAOLO, BONETTO MARINA
58	30978 del 27-11-2023	PICCOLOTTO VIGILIO

59	30981 del 27-11-2023	DA ROS SILVANA
60	30983 del 27-11-2023	COLLA GIANNI
61	30984 del 27-11-2023	ZORZI ANGELO
62	30986 del 27-11-2023	BASSO LUIGIA
63	30989 del 27-11-2023	FAVOTTO GIANLUCA
64	30997 del 27-11-2023	CANDIOTTO GALDINO - MANGH SRL - GALDI SRL
65	30998 del 27-11-2023	GENOVESE VITTORINO
66	31006 del 27-11-2023	GENOVESE VITTORINO
67	31008 del 27-11-2023	LAUDANI MIRKO
68	31009 del 27-11-2023	MILAN VARINNIO - VALORE SRL
69	31012 del 27-11-2023	SORDILLO CARLO
70	31013 del 27-11-2023	FAVOTTO CARMELA, FAVOTTO LIDIA, FAVOTTO LUIGIA, FAVOTTO ANTONIETTA
71	31014 del 27-11-2023	ZANCHETTO MARIO
72	31015 del 27-11-2023	FANTIN LUCIANO
73	31017 del 27-11-2023	BASSO MARIA
74	31021 del 27-11-2023	MARDEGAN ACHILLE, ZANONI GIGLIOLA
75	31030 del 27-11-2023	ARCHIAPATI GIUSEPPE
76	31045 del 27-11-2023	CALLEGARI CARLA
77	31102 del 27-11-2023	BIONDO RITA
78	31138 del 28-11-2023	MORETTI VALENTINA
79	31139 del 28-11-2023	DE LAZZARI ANGELO, DE LAZZARI ALESSANDRA, DE LAZZARI FRANCESCO
80	31140 del 28-11-2023	VENERAN GINO
81	31142 del 28-11-2023	FAVARO ERMENEGILDO
82	31144 del 28-11-2023	GIROTTO FERRUCCIO - IMMOBILIARE AZZURRA SRL
83	31145 del 28-11-2023	GIROTTO FERRUCCIO - IMMOBILIARE AZZURRA SRL
84	31146 del 28-11-2023	DE ROSSI WALTER
85	31147 del 28-11-2023	ZANINI SABRINA - IMMOBILIARE LA RUGA SRL
86	31148 del 28-11-2023	VENDRAMIN CARLO - VENDRAMIN INVESTIMENTI SAS DI VENDRAMIN C.
87	31149 del 28-11-2023	PAVAN LUCIANO - IMMOBILIARE SAN MAURO SAS DI PAVAN GIUSEPPE E LUCIANO, DE LAZZARI DINO, VISENTIN DANIELA, BISIOL TIZIANA, VISENTIN CHRISTIAN, VISENTIN MIRCO
88	31150 del 28-11-2023	VETTORETTO FRANCESCO
89	31152 del 28-11-2023	MONTANA GIOVANNI
90	31153 del 28-11-2023	DISSEGNA ANDREA
91	31154 del 28-11-2023	PAVAN LUCIANO, BELLU' TIZIANA, PAVAN STEFANIA
92	31155 del 28-11-2023	FABRIS FRANCESCO - IMMOBILIARE LA BETULLA SRL
93	31159 del 28-11-2023	FABRIS RAFFAELE - FABRIS SRL
94	31160 del 28-11-2023	VOLPATO ALFREDO
95	31162 del 28-11-2023	DOTTO ANTONIO
96	31164 del 28-11-2023	BORDIGNON ILARIO, DA RE MONICA
97	31167 del 28-11-2023	BANDIERA ANTONIO, BANDIERA ADRIANA
98	31168 del 28-11-2023	POZZEBON GIUSEPPE - IMMOBILIARE OMEGA DI POZZEBON G. E C. SAS
99	31171 del 28-11-2023	POLIN GIOVANNI - GENERAL FILTER ITALIA SPA

100	31172 del 28-11-2023 31299 del 29-11-2023	TELESE ILARIO
101	31173 del 28-11-2023	MARTINI LIVIO
102	31175 del 28-11-2023	MARTINI LIVIO
103	31177 del 28-11-2023	CARLINO TOSATTO - CAR.LO. IMMOBILIARE SAS DI TOSATTO CARLINO & C
104	31179 del 28-11-2023	MARTINI ONORIO
105	31184 del 28-11-2023	POLICARPO MONTINI
106	31189 del 28-11-2023	LIUCA SALMASO - IMMOBILIARE PAESE SRL
107	31190 del 28-11-2023	DE MARCHI ALESSANDRO - CONDOMINIO AL TORNIO
108	31305 del 29-11-2023	CUSMA CARMELA
109	31306 del 29-11-2023	VEDELAGO NICOLA
110	31330 del 29-11-2023	MARTINI LIVIO
111	31343 del 29-11-2023	FAVOTTO ANDREA - IMMOBILIARE 2A SRL
112	31347 del 29-11-2023	CRESPAN MARIO
113	31348 del 29-11-2023	PASQUINI MARIA ANGELA - INTESA SRL
114	31349 del 29-11-2023	ROSSI CARMELA - BASSO GEOM. ANTONIO
115	31350 del 29-11-2023	MARANGON IGINO
116	31351 del 29-11-2023	ZANATTA ROCCO
117	31353 del 29-11-2023	STRADIOTTO SILVIA, STRADIOTTO CLAUDIA, DISSEGNA SILVANA, PIVATO LEONARDO
118	31354 del 29-11-2023	TONINI GIANNI - SABBIA DEL BRENTA SRL
119	31365 del 29-11-2023	PIOVESAN GIOVANNI
120	31366 del 29-11-2023	GUERNIER MAURIZIO
121	31367 del 29-11-2023	SCILLA ELISA - LISTA ROSSELLA LORENZETTO SINDACO, PIETRONON DINO - AMBIENTE SOSTENIBILE
122	31368 del 29-11-2023	MIGLIORANZA MARIA
Osservazioni presentate al di fuori dei termini		
1	28334 del 30-10-2023	ISOTTI MARCO
123	31886 del 05-12-2023	SPOLADOR PIERPAOLO - EVOLUZIONE 21 SRL
124	32879 del 14-12-2023	BERLESE ANGELO
125	33820 del 22-12-2023	BACCHION MICHELA
126	3031 del 02-02-2024	MARTINI MARIO
127	27537 del 20-10-2023	ZANATTA LISA
128	27547 del 20-10-2023	VIDOTTO MARIA ROSA
129	28263 del 27-10-2023	FANTIN LUCIANO
130	4525 del 16-02-2024	MUSSATO ORLANDO
131	6201 del 05-03-2024	BRESOLIN ENZO, BRESOLIN FRANCESCA, BRESOLIN LUCIA, BRESOLIN ROSSELLA

- le osservazioni formulate dall'ufficio Edilizia, Urbanistica e SIT riguardanti:
 - alcuni limitati errori/refusi grafici: UT1, UT2, UT3, UT4, UT5, UT6, UT7, UT8;
 - alcune limitati errori/refusi alle Norme Tecniche Operative;

DATO ATTO che non è stata valutata l'osservazione al Piano adottato prot. n. 7910 in data 25/3/2024 in quanto pervenuta in seguito alla chiusura della fase di valutazione delle osservazioni;

DATO ATTO che per le osservazioni su indicate sono state formulate le proposte delle determinazioni da assumere sulle stesse, contenute nell'elaborato denominato "Fase Osservativa - controdeduzioni alle osservazioni" predisposto dallo studio incaricato della redazione del Piano, AGRI.TE.CO. S.C., trasmesso in data 27/3/2024, acquisito a prot. n. 8178, allegato alla presente deliberazione, all'interno del quale le osservazioni medesime sono state valutate con l'ordine numerico crescente indicato nella prima colonna della tabella sopra riportata;

VISTE:

- la dichiarazione di esclusione dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica, in ordine al Piano in oggetto, prodotta dall'ing. Loris Lovo dello Studio incaricato della redazione del Piano, AGRI.TE.CO. S.C., assunta a prot. comunale n. 8194 del 27/3/2024, in atti alla presente;
- la dichiarazione di non necessità di Valutazione di Incidenza Ambientale - Allegato E) alla DGRV n. 1400/2017 e la relativa relazione tecnica allegata, prodotta dalla dott.ssa Pavanello Francesca dello Studio incaricato della redazione del Piano, AGRI.TE.CO. S.C., assunta a prot. comunale n. 8194 del in data 27/3/2024 in atti alla presente;

VISTI gli elaborati adottati del terzo Piano degli Interventi, adottati con DCC n. 46 in data 28/9/2023 composto dai seguenti elaborati, assunti a protocollo comunale n. 24396 in data 20/9/2023:

Elaborati testuali (prot. 24396 del 20/9/2023)

- a. Relazione
- b. Norme Tecniche Operative
- c. Repertorio Schede Normative
- d. Prontuario per la qualità architettonica e la mitigazione ambientale
- e. Schedatura edifici storico-testimoniali

Elaborati grafici che rappresentano le indicazioni progettuali (prot. 24396 del 20/9/2023)

- Tavola 1a Zonizzazione, scala 1:5.000
- Tavola 1b Zonizzazione, scala 1:5.000
- Tavola 1c Zonizzazione, scala 1:5.000
- Tavola 1d Zonizzazione, scala 1:5.000
- Tavola 2a Zone significative, Postioma, scala 1:2.000
- Tavola 2b Zone significative, Porcellengo, scala 1:2.000
- Tavola 2c Zone significative, Padernello, scala 1:2.000
- Tavola 2d1 Zone significative, Paese ovest, scala 1:2.000
- Tavola 2d2 Zone significative, Paese est, scala 1:2.000
- Tavola 2e Zone significative, Castagnole, scala 1:2.000
- Tavola 2f Zone significative, Zone produttive Nord, scala 1:2.000
- Tavola 2g Zone significative, Zone produttive Sud, scala 1:2.000
- Tavola 3a Centri storici, Postioma, scala 1:1.000
- Tavola 3b Centri storici, Porcellengo, scala 1:1.000
- Tavola 3c Centri storici, San Luca, scala 1:1.000
- Tavola 3d Centri storici, Villa di Villa, scala 1:1.000
- Tavola 3e Centri storici, Sovernigo, scala 1:1.000
- Tavola 3f Centri storici, Paese, scala 1:1.000

- Tavola 3g Centri storici, Castagnole, scala 1:1.000
- Tavola 4a Vincoli, scala 1:5.000
- Tavola 4b Vincoli, scala 1:5.000
- Tavola 4c Vincoli, scala 1:5.000
- Tavola 4d Vincoli, scala 1:5.000

Elaborati connessi

- Registro elettronico dei crediti edilizi
- Banca dati alfanumerica e vettoriale

VISTI gli elaborati della precedente pianificazione comunale, assunti nel presente PI n. 3 elencati all'art. 2 delle sopra citate Norme tecniche operative;

VISTO l'elaborato "Fase Osservativa - controdeduzioni alle osservazioni" allegato alla presente deliberazione, in data 27/3/2024, acquisito a prot. n. 8178 e prot. n. 8309 del 28/3/2024;

VISTI:

- la legge 17/8/1942, n. 1150 - "*Legge urbanistica*" e s.m.i.;
- la legge regionale 23/4/2004, n. 11 - "*Norme per il governo del territorio e in materia di paesaggio*", e s.m.i.;
- gli atti di indirizzo adottati dalla Giunta regionale ai sensi dell'art. 50, comma 1, della LR n. 11/2004;
- la legge regionale 6/6/2017, n. 14 - "*Disposizioni per il contenimento del consumo di suolo e modifiche alla legge regionale 23/4/2004, n. 11 'Norme per il governo del territorio ed in materia di paesaggio'*";
- la DGRV n. 668 del 15/5/2018 - "*Individuazione della quantità massima di consumo di suolo ammesso nel territorio regionale ai sensi dell'art. 4, comma 2, lett. a) della legge regionale 6/6/2017, n. 14*";
- la legge regionale 23/12/2019, n. 51 - "*Nuove disposizioni per il recupero dei sottotetti a fini abitativi*" e s.m.i.;
- il Decreto Legislativo 3/4/2006, n. 152 - "*Codice ambiente*";
- la DGRV n. 545 del 9/5/2022 - "*Adeguamento delle procedure di Valutazione Ambientale Strategica a seguito della modifica alla Parte Seconda del Decreto Legislativo 3/4/2006, n. 152, cd. 'Codice Ambiente', apportata dalla legge n. 108 del 29/7/2021 e dal DL n. 152 del 6/11/2021 convertito con la legge 29/12/2021, n. 233. Revoca della DGR 791/2009*";
- i vigenti Piano Regolatore Comunale e Regolamento Edilizio;

VISTI altresì:

- la legge 7 agosto 1990, n. 241 - "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*" e s.m.i.;
- il decreto legislativo 18/8/2000, n. 267 - "*Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*" e s.m.i., ed in particolare:
 - l'art. 42, comma 2, lett. b) che attribuisce al Consiglio comunale la competenza in materia di piani territoriali ed urbanistici;
 - l'art. 78, commi 2 e 4 che così recitano: "*(...omissis...) 2. Gli amministratori di cui all'articolo 77, comma 2, devono astenersi dal prendere parte alla discussione ed alla votazione di delibere riguardanti interessi propri o di loro parenti o affini sino al quarto grado. L'obbligo di astensione non si applica ai provvedimenti normativi o di carattere generale, quali i piani urbanistici, se non nei casi in cui sussista una correlazione immediata e diretta fra il contenuto della deliberazione*"

e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini fino al quarto grado. (...omissis...) 4. Nel caso di piani urbanistici, ove la correlazione immediata e diretta di cui al comma 2 sia stata accertata con sentenza passata in giudicato, le parti di strumento urbanistico che costituivano oggetto della correlazione sono annullate e sostituite mediante nuova variante urbanistica parziale. Nelle more dell'accertamento di tale stato di correlazione immediata e diretta tra il contenuto della deliberazione e specifici interessi dell'amministratore o di parenti o affini è sospesa la validità delle relative disposizioni del piano urbanistico.”

DATO ATTO, pertanto, che:

- occorre procedere a votazione separata e frazionata su singole componenti del Piano, senza la partecipazione dei consiglieri in capo ai quali ricorra l'obbligo di astensione previsto dall'art. 78, comma 2, del D.Lgs n. 267/2000, soluzione questa ritenuta legittima dalla giurisprudenza a fronte della disciplina recata da tale norma;
- l'adozione del Piano stesso, considerata l'unitarietà del suo contenuto, deve necessariamente comprendere una votazione conclusiva con la partecipazione di tutti i consiglieri comunali (anche di coloro che non si sono espressi sui singoli punti del disegno pianificatorio, a causa di interessi specifici rispetto agli stessi) e deve avere ad oggetto l'intero documento pianificatorio (sentenza T.A.R. Veneto, Sezione I, 6/8/2003, n. 4159 e Consiglio di Stato, Sezione IV, 30/3/2004, n. 4429);

VISTO l'art. 36 “Astensione obbligatoria” del vigente Regolamento per il funzionamento del Consiglio Comunale;

VISTI gli allegati pareri, resi ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo n. 267/2000;

DATO ATTO che ad avvenuta approvazione del Piano degli Interventi i regolamenti comunali in contrasto con le nuove disposizioni dovranno essere adeguati e rivisitati per il relativo coordinamento con il nuovo strumento urbanistico;

UDITO il Presidente il quale, ricorda l'obbligo di astensione previsto dalle disposizioni vigenti;

UDITA l'illustrazione della proposta di deliberazione, e dopo la discussione;

(*)

POSTE in votazione, effettuata in forma palese per alzata di mano, le determinazioni da assumere in ordine a ciascuna osservazione, nei termini contenuti nell'elaborato “Fase Osservativa - controdeduzioni alle osservazioni”, risulta l'esito che segue (*le votazioni si riferiscono alle proposte di controdeduzioni*):

*Esce dall'aula il Consigliere Mazzone Danilo.
Sono presenti in aula n. 15 Consiglieri.*

Osservazione n. 1, prot. n. 28334 del 30/10/2023, richiedente: ISOTTI MARCO

Presenti	n. 15
Votanti	n. 15
Voti favorevoli	n. 15
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. //

Osservazione n. 2, prot. n. 28378 del 30/10/2023, integrata con prot. n. 1839 del 22/01/2024, richiedente: CONTO FRANCESCA, VISENTIN IOLE, GOBBO MATTEO

Presenti	n. 15
Votanti	n. 12
Voti favorevoli	n. 12
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

*Esce dall'aula il Consigliere De Marchi Martino.
Sono presenti in aula n. 14 Consiglieri.*

Osservazione n. 3, prot. n. 28708 del 03/11/2023, richiedente: FAVOTTO GIUSEPPE

Presenti	n. 14
Votanti	n. 14
Voti favorevoli	n. 14
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. //

*Entra in aula il Consigliere Mazzone Danilo e rientra in aula il Consigleire De Marchi Martino.
Sono presenti in aula n. 16 Consiglieri.*

Osservazione n. 4, prot. n. 28712 del 03/11/2023, richiedente: BILLIO TEODOLINDA - SEIBÌ SAS DI BILLIO TEODOLINDA

Presenti	n. 16
Votanti	n. 13
Voti favorevoli	n. 13
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 5, prot. n. 28936 del 06-11-2023, richiedente: BUFI TATJANA - GT PONTEGGI SRL

Presenti	n. 16
Votanti	n. 14
Voti favorevoli	n. 14
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. 2 (De Marchi Martino, Morao Federica)

Osservazione n. 6, prot. n. 28944 del 06-11-2023, richiedente: MARTINI ANGELA, GENOVESE ANDREA

Presenti	n. 16
Votanti	n. 11

Voti favorevoli n. 11
Voti contrari n. //
Astenuiti n. 5 (De Marchi Martino, Morao Federica, Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 7, prot. n. 28982 del 07-11-2023, richiedente: MIGLIORANZA IVAN

Presenti n. 16
Votanti n. 13
Voti favorevoli n. 13
Voti contrari n. //
Astenuiti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 8, Prot. n. 29049 del 07-11-2023, richiedente: FONTANA EDVIGE, NASATO PAOLO

Presenti n.16
Votanti n.16
Voti favorevoli n.16
Voti contrari n.//
Astenuiti n.//

Osservazione n. 9, Prot. n. 29346 del 09-11-2023, richiedente: CONTE GIORGIO, KOO HYDEON - JEONG

Presenti n. 16
Votanti n. 13
Voti favorevoli n. 13
Voti contrari n. //
Astenuiti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 10, Prot. n. 29389 del 09-11-2023, richiedente: GALLINA EMANUELA

Presenti n. 16
Votanti n. 13
Voti favorevoli n. 13
Voti contrari n. //
Astenuiti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 11, Prot. n. 29392 del 09-11-2023, richiedente: FRANCESCATO MICHELE, DE LAZZARI GIOVANNI, DE LAZZARI GIANCARLO

Presenti n.16
Votanti n.16
Voti favorevoli n.16
Voti contrari n.//
Astenuiti n.//

Osservazione n. 12, Prot. n. 29483 del 10-11-2023, richiedente: CANZIAN FRANCESCO

Presenti n.16

Votanti	n.16
Voti favorevoli	n.16
Voti contrari	n.//
Astenuti	n.//

*Escono dall'aula i Consiglieri Trevisan Marcello e Pietrobon Dino.
Sono presenti in aula n. 14 Consiglieri.*

Osservazione n. 13, Prot. n. 29493 del 10-11-2023, richiedente: LENARDUZZI MAURIZIO

Presenti	n.14
Votanti	n.14
Voti favorevoli	n.14
Voti contrari	n.//
Astenuti	n.//

*Rientrano in aula i Consiglieri Trevisan Marcello e Pietrobon Dino.
Sono presenti in aula n. 16 Consiglieri.*

Osservazione n. 14, Prot. n. 29620 del 13-11-2023, richiedente: ZANATTA LISA

Presenti	n. 16
Votanti	n. 13
Voti favorevoli	n. 13
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 15, Prot. n. 29621 del 13-11-2023, richiedente: VIDOTTO MARIA ROSA

Presenti	n.16
Votanti	n.16
Voti favorevoli	n.16 con modifica scheda
Voti contrari	n.//
Astenuti	n.//

Osservazione n. 16, Prot. n. 29855 del 14-11-2023, richiedente: MARITAN GAETANO

Presenti	n. 16
Votanti	n. 11
Voti favorevoli	n. 11
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. 5 (De Marchi Martino, Morao Federica, Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 17, Prot. n. 29984 del 15-11-2023, richiedente: BENETEL LUCIANO,
POZZEBON LAURA

Presenti	n. 16
Votanti	n. 13
Voti favorevoli	n. 13
Voti contrari	n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Astenuti n. //

Osservazione n. 18, Prot. n. 30187 del 17-11-2023, richiedente: VISENTIN PIERINA

Presenti n. 16
Votanti n. 16
Voti favorevoli n. 16
Voti contrari n. //
Astenuti n. //

*Escono dall'aula i Consiglieri De Marchi Martino e Morao Federica.
Sono presenti in aula n. 14 Consiglieri.*

Osservazione n. 19, Prot. n. 30203 del 17-11-2023, richiedente: BADESSO DANIELE

Presenti n. 14
Votanti n. 11
Voti favorevoli n. 11
Voti contrari n. //
Astenuti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 20, Prot. n. 30204 del 17-11-2023, richiedente: CONDOTTA ADA

Presenti n. 14
Votanti n. 11
Voti favorevoli n. 11
Voti contrari n. //
Astenuti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 21, Prot. n. 30208 del 17-11-2023, richiedente: BADESSO DAMIANO

Presenti n. 14
Votanti n. 11
Voti favorevoli n. 11
Voti contrari n. //
Astenuti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 22, Prot. n. 30211 del 17-11-2023, richiedente: BADESSO DAVIDE

Presenti n. 14
Votanti n. 11
Voti favorevoli n. 11
Voti contrari n. //
Astenuti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 23, Prot. n. 30226 del 17-11-2023, richiedente: GOBBO RAFFAELE

Presenti n. 14
Votanti n. 11
Voti favorevoli n. 11
Voti contrari n. //

Astenuti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 24, Prot. n. 30321 del 20-11-2023, richiedente: BRAVIN GIROLAMO, AGNOLETTO MOSÈ, AGNOLETO FABIO

Presenti n. 14
Votanti n. 11
Voti favorevoli n. 11
Voti contrari n. //
Astenuti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 25, Prot. n. 30326 del 20-11-2023, richiedente: SAVA ION

Presenti n. 14
Votanti n. 11
Voti favorevoli n. 11
Voti contrari n. //
Astenuti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 26, Prot. n. 30420 del 20-11-2023, richiedente: VISENTIN LUCIO

Presenti n. 14
Votanti n. 14
Voti favorevoli n. 14
Voti contrari n. //
Astenuti n. //

Osservazione n. 27, Prot. n. 30465 del 21-11-2023, richiedente: GOBBO GRAZIELLA

Presenti n. 14
Votanti n. 11
Voti favorevoli n. 11
Voti contrari n. //
Astenuti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 28, Prot. n. 30468 del 21-11-2023, richiedente: DONÀ MARISA

Presenti n. 14
Votanti n. 11
Voti favorevoli n. 11
Voti contrari n. //
Astenuti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 29, Prot. n. 30469 del 21-11-2023, richiedente: ROSSI GIUSEPPE - ROSSI CARNI SRL

Presenti n. 14
Votanti n. 11
Voti favorevoli n. 11
Voti contrari n. //
Astenuti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 30, Prot. n. 30488 del 21-11-2023, richiedente: DON GRAZIANO SANTOLIN - PARROCCHIA DI SAN GIORGIO MARTIRE IN POSTIOMA

Presenti	n. 14
Votanti	n. 14
Voti favorevoli	n. 14
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. //

Osservazione n. 31, Prot. n. 30492 del 21-11-2023, richiedente: TOFFOLETTO ANGELO

Presenti	n. 14
Votanti	n. 11
Voti favorevoli	n. 11
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 32, Prot. n. 30502 del 21-11-2023, richiedente: RIZZATO IDO, RIZZATO DOMENICO

Presenti	n. 14
Votanti	n. 14
Voti favorevoli	n. 14
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. //

Osservazione n. 33, Prot. n. 30503 del 21-11-2023, richiedente: FACCHI SARA - HEIDELBERG MATERIALS ITALIA CALCESTRUZZI SPA

Presenti	n. 14
Votanti	n. 11
Voti favorevoli	n. 11
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 34, Prot. n. 30520 del 21-11-2023, richiedente: MURER SESTO

Presenti	n. 14
Votanti	n. 11
Voti favorevoli	n. 11
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 35, Prot. n. 30559 del 22-11-2023, richiedente: SARTOR PAOLA

Presenti	n. 14
Votanti	n. 14
Voti favorevoli	n. 14
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. //

Osservazione n. 36, Prot. n. 30569 del 22-11-2023, richiedente: FORNASIERO TRANQUILLO

Presenti	n. 14
Votanti	n. 11
Voti favorevoli	n. 11
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Ad ore 20:06 la seduta viene sospesa.

Ad ore 20:21 riprende la seduta.

*Esce dall'aula il consigliere Mattarollo Alberto,
Consiglieri presenti n. 13*

Osservazione n. 37, Prot. n. 30595 del 22-11-2023, richiedente: PONTELLO STEFANO

Presenti	n. 13
Votanti	n. 10
Voti favorevoli	n. 10
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

*Rientra il consigliere Mattarollo Alberto,
Consiglieri presenti n. 14*

Osservazione n. 38, Prot. n. 30623 del 22-11-2023, richiedente: AGOSTINI ANGELO, AGOSTINI SERGIO

Presenti	n. 14
Votanti	n. 14
Voti favorevoli	n. 14
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. //

Osservazione n. 39, Prot. n. 30626 del 22-11-2023, richiedente: POZZOBON GINO

Presenti	n. 14
Votanti	n. 14
Voti favorevoli	n. 14
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. //

Osservazione n. 40, Prot. n. 30627 del 22-11-2023, richiedente: ZANATTA GRAZIELLA

Presenti	n. 14
Votanti	n. 11
Voti favorevoli	n. 11
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 41, Prot. n. 30735 del 23-11-2023, richiedente: LIZIERO ITALO, LIZIERO ELSA, LIZIERO WALLY, LIZIERO MARIAPIA, LIZIERO STEFANIA, PIETROBON ALDO LIZIERO

Presenti	n. 14
Votanti	n. 11
Voti favorevoli	n. 11
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 42, Prot. n. 30782 del 23-11-2023, richiedente: FICARRA ALFONSO - SITA SRL

Presenti	n. 14
Votanti	n. 11
Voti favorevoli	n. 11
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 43, Prot. n. 30794 del 23-11-2023, richiedente: LORENZETTO REMO, MURER LUCIANO

Presenti	n. 14
Votanti	n. 11
Voti favorevoli	n. 11
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 44, Prot. n. 30810 del 23-11-2023, richiedente: DAL SANTO DANIELA

Presenti	n. 14
Votanti	n. 11
Voti favorevoli	n. 11
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 45, Prot. n. 30812 del 23-11-2023, richiedente: BERTUOLA MARIA

Presenti	n. 14
Votanti	n. 11
Voti favorevoli	n. 11
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 46, Prot. n. 30830 del 24-11-2023, richiedente: BERNARDI SARA

Presenti	n. 14
Votanti	n. 11
Voti favorevoli	n. 11
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 47, Prot. n. 30848 del 24-11-2023, richiedente: D'AMBROSI LOREDANA

Presenti	n. 14
Votanti	n. 11
Voti favorevoli	n. 11
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 48, Prot. n. 30850 del 24-11-2023, richiedente: PORATO FRANCESCO, PORATO PAOLO, PORATO LAURA, PORATO SABRINA

Presenti	n. 14
Votanti	n. 11
Voti favorevoli	n. 11
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 49, Prot. n. 30851 del 24-11-2023, richiedente: VINCENZI GIUSEPPE

Presenti	n. 14
Votanti	n. 14
Voti favorevoli	n. 14
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. //

Osservazione n. 50, Prot. n. 30903 del 24-11-2023, richiedente: NASATO ROBERTO, ZAMBERLAN MARIA ROSA, VENDRAMIN SILVIA

Presenti	n. 14
Votanti	n. 11
Voti favorevoli	n. 11
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

*Escono dall'aula i Consiglieri Mattarollo Alberto e Tosello Aurora.
Sono presenti in aula n. 12 Consiglieri.*

Osservazione n. 51, Prot. n. 90925 del 24-11-2023, richiedente: MATTAROLLO ANTONIO, MATTAROLLO LINO, MATTAROLLO PATRIZIA, MATTAROLLO STEFANO

Presenti	n. 12
Votanti	n. 9
Voti favorevoli	n. 9
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 52, Prot. n. 30929 del 24-11-2023, richiedente: MATTAROLLO ANTONIO, MATTAROLLO LINO, MATTAROLLO PATRIZIA, MATTAROLLO STEFANO

Presenti	n. 12
----------	-------

Votanti n. 9
Voti favorevoli n. 9
Voti contrari n. //
Astenuti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

*Rientra in aula il Consigliere Mattarollo Alberto.
Sono presenti in aula n. 13 Consiglieri.*

Osservazione n. 53, Prot. n. 30931 del 24-11-2023, richiedente: TURCO MASSIMO

Presenti n. 13
Votanti n. 10
Voti favorevoli n. 10
Voti contrari n. //
Astenuti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

*Esce dall'aula il Consigliere Mattarollo Alberto.
Sono presenti in aula n. 12 Consiglieri.*

Osservazione n. 54, Prot. n. 30950 del 27-11-2023 e integrazione prot. n. 30952 del 27-11-2023, richiedente: BASSO MARIA, MATTAROLLO GIOVANNI, MATTAROLLO MILENA, MATTAROLLO DINA, MATTAROLLO VITTORIO, GALLO MARIA, LORENZETTO REMO, MURER LUCIANA, MURER LUCIANO

Presenti n. 12
Votanti n. 12
Voti favorevoli n. 12
Voti contrari n. //
Astenuti n. //

*Rientra in aula il Consigliere Mattarollo Alberto.
Sono presenti in aula n. 13 Consiglieri.*

Osservazione n. 55, Prot. n. 30955 del 27-11-2023, richiedente: ZECHEL ENRICO

Presenti n. 13
Votanti n. 13
Voti favorevoli n. 13
Voti contrari n. //
Astenuti n. //

Osservazione n. 56, Prot. n. 30959 del 27-11-2023, richiedente: VISENTIN LUIGINO

Presenti n. 13
Votanti n. 13
Voti favorevoli n. 13
Voti contrari n. //
Astenuti n. //

Osservazione n. 57, Prot. n. 30974 del 27-11-2023, richiedente: ZANDONÀ FABIO, ZANDONÀ DANIELE, ZANDONÀ PAOLO, BONETTO MARINA

Presenti	n. 13
Votanti	n. 13
Voti favorevoli	n. 13
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. //

Osservazione n. 58, Prot. n. 30978 del 27-11-2023, richiedente: PICCOLOTTO VIGILIO

Presenti	n. 13
Votanti	n. 13
Voti favorevoli	n. 13
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. //

Osservazione n. 59, Prot. n. 30981 del 27-11-2023, richiedente: DA ROS SILVANA

Presenti	n. 13
Votanti	n. 10
Voti favorevoli	n. 10
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 60, Prot. n. 30983 del 27-11-2023, richiedente: COLLA GIANNI

Presenti	n. 13
Votanti	n. 13
Voti favorevoli	n. 13
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. //

Osservazione n. 61, Prot. n. 30984 del 27-11-2023, richiedente: ZORZI ANGELO

Presenti	n. 13
Votanti	n. 13
Voti favorevoli	n. 13
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. //

Osservazione n. 62, Prot. n. 30986 del 27-11-2023, richiedente: BASSO LUIGIA

Presenti	n. 13
Votanti	n. 13
Voti favorevoli	n. 13
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. //

Osservazione n. 63, Prot. n. 30989 del 27-11-2023, richiedente: FAVOTTO GIANLUCA

Presenti	n. 13
Votanti	n. 10
Voti favorevoli	n. 10
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 64, Prot. n. 30997 del 27-11-2023, richiedente: CANDIOTTO GALDINO - MANGH SRL - GALDI SRL

Presenti	n. 13
Votanti	n. 10
Voti favorevoli	n. 10
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 65, Prot. n. 30998 del 27-11-2023, richiedente: GENOVESE VITTORINO

Presenti	n. 13
Votanti	n. 10
Voti favorevoli	n. 10
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 66, Prot. n. 31006 del 27-11-2023, richiedente: GENOVESE VITTORINO

Presenti	n. 13
Votanti	n. 10
Voti favorevoli	n. 10
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 67, Prot. n. 31008 del 27-11-2023, richiedente: LAUDANI MIRKO

Presenti	n. 13
Votanti	n. 10
Voti favorevoli	n. 10
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 68, Prot. n. 31009 del 27-11-2023, richiedente: MILAN VARINNIO - VALORE SRL

Presenti	n. 13
Votanti	n. 13
Voti favorevoli	n. 13
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. //

Osservazione n. 69, Prot. n. 31012 del 27-11-2023, richiedente: SORDILLO CARLO

Presenti	n. 13
Votanti	n. 13
Voti favorevoli	n. 13
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. //

Osservazione n. 70, Prot. n. 31013 del 27-11-2023, richiedente: FAVOTTO CARMELA, FAVOTTO LIDIA, FAVOTTO LUIGIA, FAVOTTO ANTONIETTA

Presenti	n. 13
Votanti	n. 13
Voti favorevoli	n. 13
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. //

Osservazione n. 71, Prot. n. 31014 del 27-11-2023, richiedente: ZANCHETTO MARIO

Presenti	n. 13
Votanti	n. 10
Voti favorevoli	n. 10
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 72, Prot. n. 31015 del 27-11-2023, richiedente: FANTIN LUCIANO

Presenti	n. 13
Votanti	n. 10
Voti favorevoli	n. 10
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 73, Prot. n. 31017 del 27-11-2023, richiedente: BASSO MARIA

Presenti	n. 13
Votanti	n. 13
Voti favorevoli	n. 13
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. //

Osservazione n. 74, Prot. n. 31021 del 27-11-2023, richiedente: MARDEGAN ACHILLE, ZANONI GIGLIOLA

Presenti	n. 13
Votanti	n. 10
Voti favorevoli	n. 10
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Esce dall'aula il Consigliere Mattarollo Alberto.

Sono presenti in aula n. 12 Consiglieri.

Osservazione n. 75, Prot. n. 31030 del 27-11-2023, richiedente: ARCHIAPATI GIUSEPPE

Presenti	n. 12
Votanti	n. 9
Voti favorevoli	n. 9
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

*Rientra in aula il Consigliere Mattarollo Alberto.
Sono presenti in aula n. 13 Consiglieri.*

Osservazione n. 76, Prot. n. 31045 del 27-11-2023, richiedente: CALLEGARI CARLA

Presenti	n. 13
Votanti	n. 13
Voti favorevoli	n. 13
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. //

Osservazione n. 77, Prot. n. 31102 del 27-11-2023, richiedente: BIONDO RITA

Presenti	n. 13
Votanti	n. 13
Voti favorevoli	n. 13
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. //

Osservazione n. 78, Prot. n. 31138 del 28-11-2023, richiedente: MORETTI VALENTINA

Presenti	n. 13
Votanti	n. 10
Voti favorevoli	n. 10
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 79, Prot. n. 31139 del 28-11-2023, richiedente: DE LAZZARI ANGELO, DE LAZZARI ALESSANDRA, DE LAZZARI FRANCESCO

Presenti	n. 13
Votanti	n. 10
Voti favorevoli	n. 10
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 80, Prot. n. 31140 del 28-11-2023, richiedente: VENERAN GINO

Presenti	n. 13
Votanti	n. 13
Voti favorevoli	n. 13
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. //

Osservazione n. 81, Prot. n. 31142 del 28-11-2023, richiedente: FAVARO ERMENEGILDO

Presenti	n. 13
Votanti	n. 13
Voti favorevoli	n. 13
Voti contrari	n. //

Astenuti n. //

Osservazione n. 82, Prot. n. 31144 del 28-11-2023, richiedente: GIROTTO FERRUCCIO - IMMOBILIARE AZZURRA SRL

Presenti n. 13
Votanti n. 13
Voti favorevoli n. 13
Voti contrari n. //
Astenuti n. //

Osservazione n. 83, Prot. n. 31145 del 28-11-2023, richiedente: GIROTTO FERRUCCIO - IMMOBILIARE AZZURRA SRL

Presenti n. 13
Votanti n. 10
Voti favorevoli n. 10
Voti contrari n. //
Astenuti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 84, Prot. n. 31146 del 28-11-2023, richiedente: DE ROSSI WALTER

Presenti n. 13
Votanti n. 10
Voti favorevoli n. 10
Voti contrari n. //
Astenuti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 85, Prot. n. 31147 del 28-11-2023, richiedente: ZANINI SABRINA - IMMOBILIARE LA RUGA SRL

Presenti n. 13
Votanti n. 10
Voti favorevoli n. 10
Voti contrari n. //
Astenuti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 86, Prot. n. 31148 del 28-11-2023, richiedente: VENDRAMIN CARLO - VENDRAMIN INVESTIMENTI SAS DI VENDRAMIN C.

Presenti n. 13
Votanti n. 10
Voti favorevoli n. 10 con modifica scheda
Voti contrari n. //
Astenuti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)
con modifica scheda

Osservazione n. 87, Prot. n. 31149 del 28-11-2023, richiedente: PAVAN LUCIANO - IMMOBILIARE SAN MAURO SAS DI PAVAN GIUSEPPE E LUCIANO, DE LAZZARI DINO, VISENTIN DANIELA, BISIOL TIZIANA, VISENTIN CHRISTIAN, VISENTIN MIRCO

Presenti n. 13
Votanti n. 10
Voti favorevoli n. 10
Voti contrari n. //
Astenuiti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 88, Prot. n. 31150 del 28-11-2023, richiedente: VETTORETTO FRANCESCO

Presenti n. 13
Votanti n. 10
Voti favorevoli n. 10
Voti contrari n. //
Astenuiti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 89, Prot. n. 31152 del 28-11-2023, richiedente: MONTANA GIOVANNI

Presenti n. 13
Votanti n. 10
Voti favorevoli n. 10
Voti contrari n. //
Astenuiti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 90, Prot. n. 31153 del 28-11-2023, richiedente: DISSEGNA ANDREA

Presenti n. 13
Votanti n. 13
Voti favorevoli n. 13
Voti contrari n. //
Astenuiti n. //

Osservazione n. 91, Prot. n. 31154 del 28-11-2023, richiedente: PAVAN LUCIANO, BELLU' TIZIANA, PAVAN STEFANIA

Presenti n. 13
Votanti n. 13
Voti favorevoli n. 13
Voti contrari n. //
Astenuiti n. //

Osservazione n. 92, Prot. n. 31155 del 28-11-2023, richiedente: FABRIS FRANCESCO - IMMOBILIARE LA BETULLA SRL

Presenti n. 13
Votanti n. 10
Voti favorevoli n. 10
Voti contrari n. //
Astenuiti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 93, Prot. n. 31159 del 28-11-2023, richiedente: FABRIS RAFFAELE - FABRIS SRL

Presenti n. 13
Votanti n. 10
Voti favorevoli n. 10
Voti contrari n. //
Astenuti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 94, Prot. n. 31160 del 28-11-2023, richiedente: VOLPATO ALFREDO

Presenti n. 13
Votanti n. 10
Voti favorevoli n. 10
Voti contrari n. //
Astenuti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 95, Prot. n. 31162 del 28-11-2023, richiedente: DOTTO ANTONIO

Presenti n. 13
Votanti n. 10
Voti favorevoli n. 10
Voti contrari n. //
Astenuti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 96, Prot. n. 31164 del 28-11-2023, richiedente: BORDIGNON ILARIO, DA RE MONICA

Presenti n. 13
Votanti n. 10
Voti favorevoli n. 10
Voti contrari n. //
Astenuti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 97, Prot. n. 31167 del 28-11-2023, richiedente: BANDIERA ANTONIO, BANDIERA ADRIANA

Presenti n. 13
Votanti n. 10
Voti favorevoli n. 10
Voti contrari n. //
Astenuti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 98, Prot. n. 31168 del 28-11-2023, richiedente: POZZEBON GIUSEPPE - IMMOBILIARE OMEGA DI POZZEBON G. E C. SAS

Presenti n. 13
Votanti n. 10
Voti favorevoli n. 10
Voti contrari n. //
Astenuti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 99, Prot. n. 31171 del 28-11-2023, richiedente: POLIN GIOVANNI - GENERAL FILTER ITALIA SPA

Presenti	n. 13
Votanti	n. 10
Voti favorevoli	n. 10
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 100, Prot. n. 31172 del 28-11-2023, integrazione del 31299 del 29-11-2023, richiedente: TELESE ILARIO

Presenti	n. 13
Votanti	n. 13
Voti favorevoli	n. 13
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. //

Osservazione n. 101, Prot. n. 31173 del 28-11-2023, richiedente: MARTINI LIVIO

Presenti	n. 13
Votanti	n. 13
Voti favorevoli	n. 13
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. //

Osservazione n. 102, Prot. n. 31175 del 28-11-2023, richiedente: MARTINI LIVIO

Presenti	n. 13
Votanti	n. 10
Voti favorevoli	n. 10
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 103, Prot. n. 31177 del 28-11-2023, richiedente: CARLINO TOSATTO - CARLO. IMMOBILIARE SAS DI TOSATTO CARLINO & C

Presenti	n. 13
Votanti	n. 10
Voti favorevoli	n. 10
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 104, Prot. n. 31179 del 28-11-2023, richiedente: MARTINI ONORIO

Presenti	n. 13
Votanti	n. 10
Voti favorevoli	n. 10
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 105, Prot. n. 31184 del 28-11-2023, richiedente: POLICARPO MONTINI

Presenti	n. 13
Votanti	n. 13

Voti favorevoli n. 13
Voti contrari n. //
Astenuiti n. //

Osservazione n. 106, Prot. n. 31189 del 28-11-2023, richiedente: LIUCA SALMASO - IMMOBILIARE PAESE SRL

Presenti n. 13
Votanti n. 10
Voti favorevoli n. 10
Voti contrari n. //
Astenuiti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 107, Prot. n. 31190 del 28-11-2023, richiedente: DE MARCHI ALESSANDRO - CONDOMINIO AL TORNIO

Presenti n. 13
Votanti n. 10
Voti favorevoli n. 10
Voti contrari n. //
Astenuiti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 108, Prot. n. 31305 del 29-11-2023, richiedente: CUSMA CARMELA

Presenti n. 13
Votanti n. 10
Voti favorevoli n. 10
Voti contrari n. //
Astenuiti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 109, Prot. n. 31306 del 29-11-2023, richiedente: VEDELAGO NICOLA

Presenti n. 13
Votanti n. 13
Voti favorevoli n. 13
Voti contrari n. //
Astenuiti n. //

Osservazione n. 110, Prot. n. 31330 del 29-11-2023, richiedente: MARTINI LIVIO

Presenti n. 13
Votanti n. 13
Voti favorevoli n. 13
Voti contrari n. //
Astenuiti n. //

Osservazione n. 111, Prot. n. 31343 del 29-11-2023, richiedente: FAVOTTO ANDREA - IMMOBILIARE 2A SRL

Presenti n. 13
Votanti n. 13
Voti favorevoli n. 13

Voti contrari n. //

Astenuti n. //

Osservazione n. 112, Prot. n. 31347 del 29-11-2023, richiedente: CRESpan MARIO

Presenti n. 13

Votanti n. 10

Voti favorevoli n. 10

Voti contrari n. //

Astenuti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 113, Prot. n. 31348 del 29-11-2023, richiedente: PASQUINI MARIA ANGELA - INTESA SRL

Presenti n. 13

Votanti n. 13

Voti favorevoli n. 13 con modifica scheda

Voti contrari n. //

Astenuti n. //

Osservazione n. 114, Prot. n. 31349 del 29-11-2023, richiedente: ROSSI CARMELA, BASSO GEOM. ANTONIO

Presenti n. 13

Votanti n. 10

Voti favorevoli n. 10

Voti contrari n. //

Astenuti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 115, Prot. n. 31350 del 29-11-2023, richiedente: MARANGON IGINO

Presenti n. 13

Votanti n. 13

Voti favorevoli n. 13

Voti contrari n. //

Astenuti n. //

Osservazione n. 116, Prot. n. 31351 del 29-11-2023, richiedente: ZANATTA ROCCO

Presenti n. 13

Votanti n. 10

Voti favorevoli n. 10

Voti contrari n. //

Astenuti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 117, Prot. n. 31353 del 29-11-2023, richiedente: STRADIOTTO SILVIA, STRADIOTTO CLAUDIA, DISSEGNA SILVANA, PIVATO LEONARDO

Presenti n. 13

Votanti n. 10

Voti favorevoli n. 10

Voti contrari n. //

Astenuti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 118, Prot. n. 31354 del 29-11-2023, richiedente: TONINI GIANNI - SABBIA DEL BRENTA SRL

Presenti n. 13
Votanti n. 10
Voti favorevoli n. 10
Voti contrari n. //
Astenuti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 119, Prot. n. 31365 del 29-11-2023, richiedente: PIOVESAN GIOVANNI

Presenti n. 13
Votanti n. 13
Voti favorevoli n. 13
Voti contrari n. //
Astenuti n. //

Osservazione n. 120, Prot. n. 31366 del 29-11-2023, richiedente: GUERNIER MAURIZIO

Presenti n. 13
Votanti n. 10
Voti favorevoli n. 10
Voti contrari n. //
Astenuti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 121, Prot. n. 31367 del 29-11-2023, richiedente: SCILLA ELISA - LISTA ROSSELLA LORENZETTO SINDACO, PIETRONON DINO - AMBIENTE SOSTENIBILE

Presenti n. 13
Votanti n. 10
Voti favorevoli n. 10
Voti contrari n. //
Astenuti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 122, Prot. n. 31368 del 29-11-2023, richiedente: MIGLIORANZA MARIA

Presenti n. 13
Votanti n. 10
Voti favorevoli n. 10
Voti contrari n. //
Astenuti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 123, Prot. n. 31886 del 05-12-2023, richiedente: SPOLADOR PIERPAOLO - EVOLUZIONE 21 SRL

Presenti n. 13
Votanti n. 10
Voti favorevoli n. 10
Voti contrari n. //

Astenuti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 124, Prot. n. 32879 del 14-12-2023, richiedente: BERLESE ANGELO

Presenti n. 13
Votanti n. 13
Voti favorevoli n. 13
Voti contrari n. //
Astenuti n. //

Osservazione n. 125, Prot. n. 33820 del 22-12-2023, richiedente: BACCHION MICHELA

Presenti n. 13
Votanti n. 13
Voti favorevoli n. 13
Voti contrari n. //
Astenuti n. //

Osservazione n. 126, Prot. n. 3031 del 02-02-2024, richiedente: MARTINI MARIO

Presenti n. 13
Votanti n. 10
Voti favorevoli n. 10
Voti contrari n. //
Astenuti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 127, Prot. n. 27537 del 20/10/2023, richiedente: ZANATTA LISA

Presenti n. 13
Votanti n. 10
Voti favorevoli n. 10
Voti contrari n. //
Astenuti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 128, Prot. n. 27547 del 20/10/2023, richiedente: VIDOTTO MARIA ROSA

Presenti n. 13
Votanti n. 10
Voti favorevoli n. 10
Voti contrari n. //
Astenuti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 129, Prot. n. 28263 del 27-10-2023, richiedente: FANTIN LUCIANO

Presenti n. 13
Votanti n. 10
Voti favorevoli n. 10
Voti contrari n. //
Astenuti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 130, Prot. n. 4525 del 16-02-2024, richiedente: MUSSATO ORLANDO

Presenti	n. 13
Votanti	n. 10
Voti favorevoli	n. 10
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione n. 131, Prot. n. 6201 del 5/3/2024, richiedente: GENOVESE ANDREA

Presenti	n. 13
Votanti	n. 13
Voti favorevoli	n. 13 con modifica scheda
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. //

Con modifica scheda

Osservazione UT n. 1

Presenti	n. 13
Votanti	n. 13
Voti favorevoli	n. 13
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. //

Osservazione UT n. 2

Presenti	n. 13
Votanti	n. 10
Voti favorevoli	n. 10
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione UT n. 3

Presenti	n. 13
Votanti	n. 13
Voti favorevoli	n. 13
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. //

Osservazione UT n. 4

Presenti	n. 13
Votanti	n. 13
Voti favorevoli	n. 13
Voti contrari	n. //
Astenuti	n. //

Osservazione UT n. 5

Presenti	n. 13
Votanti	n. 10
Voti favorevoli	n. 10

Voti contrari n. //
Astenuiti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione UT n. 6

Presenti n. 13
Votanti n. 13
Voti favorevoli n. 10
Voti contrari n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)
Astenuiti n. //

Osservazione UT n. 7

Presenti n. 13
Votanti n. 13
Voti favorevoli n. 10
Voti contrari n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)
Astenuiti n. //

Osservazione UT n. 8

Presenti n. 13
Votanti n. 10
Voti favorevoli n. 10
Voti contrari n. //
Astenuiti n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)

Osservazione UT alle Norme Tecniche Operative

Presenti n. 13
Votanti n. 13
Voti favorevoli n. 10 con correzione scheda
Voti contrari n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)
Astenuiti n. //

EFFETTUATA la votazione in forma palese per alzata di mano, con il seguente risultato:

Presenti n. 13
Votanti n. 13
Voti favorevoli n. 10
Voti contrari n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)
Astenuiti n. //

DELIBERA

1. le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo;
2. di assumere, in ordine alle osservazioni al terzo Piano degli Interventi adottato con DCC n. 46 in data 28/9/2023 le determinazioni specifiche nei termini contenuti nell'elaborato "Fase Osservativa - controdeduzioni alle osservazioni" allegato alla presente deliberazione e costituente parte integrante e sostanziale;

3. di approvare ai sensi dell'art. 18 della LR n. 11/2004 il terzo Piano degli Interventi adottato con DCC n. 46 in data 28/9/2023, costituita dagli elaborati richiamati in premessa che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto deliberativo, costituiti da:

Elaborati testuali (prot. 24396 del 20/9/2023)

- a. Relazione
- b. Norme Tecniche Operative
- c. Repertorio Schede Normative
- d. Prontuario per la qualità architettonica e la mitigazione ambientale
- e. Schedatura edifici storico-testimoniali

Elaborati grafici che rappresentano le indicazioni progettuali (prot. 24396 del 20/9/2023)

- Tavola 1a Zonizzazione, scala 1:5.000
- Tavola 1b Zonizzazione, scala 1:5.000
- Tavola 1c Zonizzazione, scala 1:5.000
- Tavola 1d Zonizzazione, scala 1:5.000
- Tavola 2a Zone significative, Postioma, scala 1:2.000
- Tavola 2b Zone significative, Porcellengo, scala 1:2.000
- Tavola 2c Zone significative, Padernello, scala 1:2.000
- Tavola 2d1 Zone significative, Paese ovest, scala 1:2.000
- Tavola 2d2 Zone significative, Paese est, scala 1:2.000
- Tavola 2e Zone significative, Castagnole, scala 1:2.000
- Tavola 2f Zone significative, Zone produttive Nord, scala 1:2.000
- Tavola 2g Zone significative, Zone produttive Sud, scala 1:2.000
- Tavola 3a Centri storici, Postioma, scala 1:1.000
- Tavola 3b Centri storici, Porcellengo, scala 1:1.000
- Tavola 3c Centri storici, San Luca, scala 1:1.000
- Tavola 3d Centri storici, Villa di Villa, scala 1:1.000
- Tavola 3e Centri storici, Sovernigo, scala 1:1.000
- Tavola 3f Centri storici, Paese, scala 1:1.000
- Tavola 3g Centri storici, Castagnole, scala 1:1.000
- Tavola 4a Vincoli, scala 1:5.000
- Tavola 4b Vincoli, scala 1:5.000
- Tavola 4c Vincoli, scala 1:5.000
- Tavola 4d Vincoli, scala 1:5.000

Elaborati connessi

- Registro elettronico dei crediti edilizi
- Banca dati alfanumerica e vettoriale

Demandando ad AGRITE.CO. S.C., incaricata della redazione degli elaborati di Piano:

1. l'aggiornamento degli elaborati di Piano alle eventuali prescrizioni tutte contenute nei pareri espressi dagli Enti competenti, ed all'esito della valutazione del presente Consiglio in ordine ad ogni osservazione presente nell'elaborato "Fase Osservativa - controdeduzioni alle osservazioni", ai fini della trasmissione in Provincia e della successiva pubblicazione in Albo Pretorio Online;
2. l'aggiornamento del quadro conoscitivo in relazione all'esito della valutazione del presente Consiglio in ordine ad ogni osservazione presente nell'elaborato "Fase Osservativa - controdeduzioni alle osservazioni", ai fini della sua successiva trasmissione alla Giunta regionale ai sensi dell'art. 14, comma 5-bis della LR n. 11/2004;

4. di richiamare gli elaborati della precedente pianificazione comunale, assunti nel presente PI n. 3, elencati all'art. 2 delle sopra citate Norme tecniche operative;
5. di dare atto che l'efficacia del presente atto è comunque demandata al rilascio del parere del Genio Civile di Treviso in ordine al Piano in parola e che lo Studio AGRITE.CO. S.C. dovrà eventualmente adeguare gli elaborati di Piano alle prescrizioni del citato parere, come già specificato al punto 3.1;
6. di dare atto che:
 1. ai sensi del comma 5 dell'art. 18 della LR n. 11/2004 copia integrale della variante al piano dovrà essere trasmessa alla Provincia e depositata presso la sede del Comune per la libera consultazione;
 2. ai sensi del comma 5 bis del predetto art. 18, l'aggiornamento del quadro conoscitivo deve essere trasmesso alla Giunta regionale, dandone atto contestualmente alla pubblicazione nell'albo pretorio; la trasmissione del quadro conoscitivo e del suo aggiornamento è condizione per la pubblicazione della variante al piano;
 3. ai sensi del comma 6 del predetto art. 18, il terzo Piano degli interventi diventa efficace quindici giorni dopo la sua pubblicazione all'albo pretorio on line del Comune;
 4. fino a quando il terzo Piano degli interventi come sopra approvato non sarà divenuto efficace, continueranno a trovare applicazione le misure di salvaguardia previste dall'art. 12, comma 3, del DPR n. 380/2001 e dall'art. 29 della LR n. 11/2004;
7. di dare atto che, ai sensi del comma 1 dell'art. 32 della legge n. 69/2009, l'obbligo di pubblicazione dell'avvenuto deposito della variante, previsto dal comma 3 dell'art. 18 della LR n. 11/2004 è assolto esclusivamente con la pubblicazione sull'albo pretorio on line del Comune di Paese per le motivazioni di cui in premessa;
8. di procedere, ai sensi dell'art. 39 del D.Lgs n. 33/2013, alla pubblicazione della presente deliberazione e degli elaborati tecnici con la stessa approvati sul sito istituzionale del Comune, nella sezione "Amministrazione trasparente";
9. di demandare agli uffici comunali, per quanto di competenza, ogni provvedimento necessario alla piena attuazione ed efficacia della presente deliberazione.

Successivamente, al fine di garantire il celere prosieguo dell'iter amministrativo, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, avendo la votazione, effettuata per alzata di mano, dato il seguente risultato:

Presenti	n. 13
Votanti	n. 13
Voti favorevoli	n. 10
Voti contrari	n. 3 (Foffani Anna, Scilla Elisa, Pietrobon Dino)
Astenuti	n. //

(*) L'introduzione del presente argomento da parte del Presidente del Consiglio, l'illustrazione dello stesso dell'Assessore Brunello Ennio e dell'arch. Alessandro Vendramini e gli interventi del Segretario comunale, Consiglieri Scilla Elisa e Pietrobon Dino sono contenuti nel supporto informatico della registrazione della seduta odierna, che costituisce

documento amministrativo ai sensi dell'art. 46, comma 5, del vigente regolamento per il funzionamento del Consiglio comunale.

La seduta si chiude alle ore 22:18

Letto, confermato e sottoscritto.

IL PRESIDENTE
geom. Claudio Pasetto

IL SEGRETARIO GENERALE
dott.ssa Michela De Vidi

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del D.Lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa
